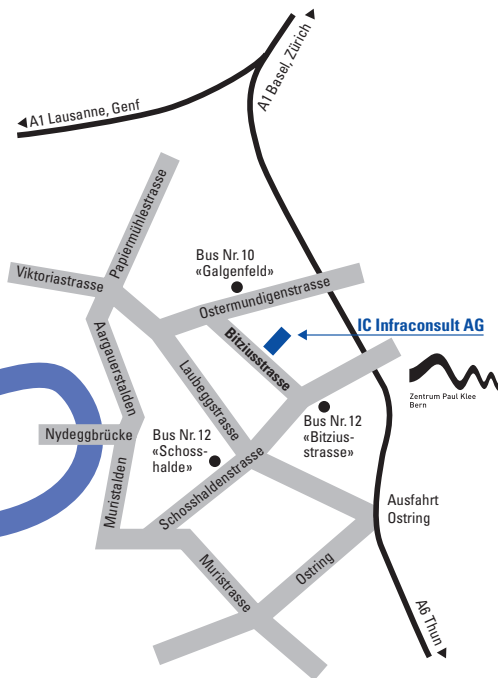


**IC Infraconsult AG**  
**Bitziusstrasse 40**  
**CH-3006 Bern**  
**Telefon +41 (0)31 359 24 24**  
**Fax +41 (0)31 359 24 25**  
**icag@infraconsult.ch**  
**www.infraconsult.ch**



*Raumplanung für die Gemeinde*

## Ortsplanung...

... bedeutet für eine Gemeinde, ihre Entwicklungsziele für einen Zeitraum von zehn bis zwanzig Jahren zu bestimmen.

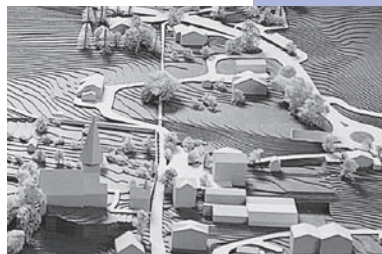
Jede Gemeinde steht periodisch vor der Aufgabe, ihre **Planungsinstrumente** anzupassen. Punktuell stellen sich auch Fragen zur Entwicklungsmöglichkeit von Teilgebieten. Wie kann in diesen Situationen die harmonische **Gestaltung** des Siedlungs- und Landschaftsraums, die Steigerung der **Lebensqualität** und die **nachhaltige Entwicklung** der Gemeinde gefördert werden?

Als interdisziplinäres Büro liegt die Stärke der IC Infraconsult bei der Vermittlung von Fachkompetenz in demokratischen Entscheidungsprozessen, wie z. B. einer Ortsplanung. Auf der Basis von **fundierte Analysen** erarbeiten wir Entwicklungsstrategien, zeigen Handlungsmöglichkeiten auf und begleiten den gesamten **Planungsprozess**. Unsere Produkte entstehen immer in enger Koordination mit den lokalen Projektträgern.

In den letzten 30 Jahren hat IC Infraconsult über 20 Gemeinden in den Kantonen Bern und Freiburg bei Ortsplanungen und Ortsplanungsrevisionen betreut. Masterplanungen, Überbauungsordnungen und die Begleitung von Wettbewerben in der ganzen Schweiz ergänzen unseren Erfahrungshorizont.

### Vorteile für die Gemeinde

- Persönliche und kontinuierliche Beratung durch erfahrene Planer/innen
- Verständnis für wirtschaftliche Zusammenhänge und politische Abläufe
- Fachkompetenz der Mitarbeitenden
- Kontaktnetz zu den kantonalen Stellen
- Rückgriff auf Erfahrungen aus der interkommunalen Zusammenarbeit
- Unterstützung der Gemeindeverwaltung und der Behörden



### Ortsplanung

- Gesamt- und Teilrevisionen
- Erhebungen, Inventare, Diagnosen
- Leitbilder, Visionen, Entwicklungskonzepte
- Richtplanungen (Siedlung, Verkehr, Landschaft etc.)
- Baureglemente, Zonenpläne
- Interkommunale Planungen

### Teilgebietsplanung

- Masterplanung
- Überbauungsordnungen
- Entwicklungsstrategien und -szenarien
- Organisation/Begleitung von Wettbewerben
- Fachexpertisen für Gestaltungsvorhaben
- Infrastrukturverträge

### Partizipation

- Mitwirkung und Evaluation
- Workshopdurchführung
- Entscheidungsvorbereitung
- Coaching und Mediation
- Animation

**«Präzise Planen kostet  
in der Regel auch nicht mehr  
Energie als Träumen,  
Wünschen und Hoffen.»**

Anonym